

č. 16481

Prodej bytu 2+kk

Zakšínská, Praha 9



celková plocha

62 m²



podlahová plocha

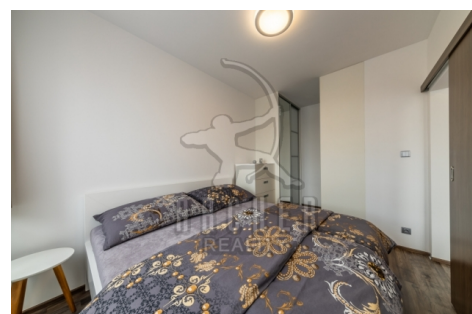
56 m²

Nabízíme k prodeji byt 2+kk/B v OV, 56,40 m², 6 m² balkon, Praha 9 - Střížkov, ul. Zakšínská.

Byt se nachází v 3. patře cihlového domu s výtahem, ve vyhledávané lokalitě Praha 9 - Střížkov. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňskou linkou (26,1 m²), ložnice (11 m²), předsiň (8,1 m²), komora (1,9 m²), koupelna s vanou a s WC (7,1 m²). Kuchyňská linka, vyrobená na míru, je vybavena vestavnými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř.). Byt je moderně vybaven - bezpečnostní vstupní dveře, velkoformátové obklady a dlažby, kvalitní plastová okna, interiérové dveře, vestavěné skříně, vinylová podlaha a dlažba, požární čidlo. K bytu náleží 1 parkovací stání. Bezproblémové a dobře hospodařící SVJ. Ve společných prostorách k dispozici kolárna. Dům má kamerový systém, vstup na čip, požární čidla. Dobrá dopravní dostupnost na metro C stanice - Střížkov, bus zastávka 5 minut chůze, do centra města 20 minut. V okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, lékárny, restaurace, obchody, kino, pošta, poliklinika, fitness.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku. m2)



Celková plocha objektu	62.40
Vlastnictví	Osobní
V nadzemním podlaží	4
Bezbariérový byt	Ano
Druh objektu	cihlový
Celkem nadzemních podlaží	7
Výtah	Ano
Garážové stání	Ano
Kabel TV	UPC
Pozemek ve vlastnictví SVJ	Ano

Stav bytu	Novostavba
Podlahová plocha	56.40
Plocha balkónu	6
Vybavení bytu	Částečně
Stav objektu	po rekonstrukci
Celkem podzemních podlaží	1
Garáž	Ne
Vyhrazené stání	Ne
Pozemek k bytu	Ne
PENB	nebyl majitelem dodán, proto se uvádí G

Popis vybavení bytu: Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vestavěné skříně.; **Zdroje:** elektro 230 V, voda městská, kanalizace, ústřední - dálkové

Platby SVJ: 3 508,- Kč, **Elektrina:** 790,- Kč, **Jiné:** 509,- Kč, **Celkem:** 4 807,- Kč