



TREFA JE PRO NÁS REALITOU

Specialista pro Prahu a Středočeský kraj



č. 18105

Prodej pozemku pro bydlení

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav - Brandýs nad Labem



celková plocha

606 m²

Nabízíme k prodeji pozemek 606 m², včetně inženýrských sítí (vodovod, plyn, elektřina), pro bydlení, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Josefa Olexy.

Pozemek se nachází v klidné části vyhledávané lokality Brandýsa nad Labem - Stará Boleslav, ve slepé ulici nové zástavby. Je rovinatý?, obdélníkového tvaru o rozměrech 36,3 x 16,71m. Na pozemek je zavedena voda, elektřina a plyn, na hranici pozemku kanalizace. V ceně pozemku, který je orientovaný na jihovýchod, je projekt a stavební povolení na výstavbu dvoupatrového RD s dispozicí 5+kk s podlahovou plochou 141 m². Pozemek leží cca 600m od golfového hřiště ve Staré Boleslavi a Proboštských jezer, které můžete využít k rekreaci a krásnému koupání. V okolí je veškerá občanská vybavenost - školy, školky, zdravotní zařízení, lékárny, pošta, plavecký bazén, fitness centrum, poliklinika, obchody -Tesco, Kaufland, Lidl, City Market (Rossmann, Wiki, Sportisimo, Planeo elektro, Kik, Deichmann, Aquazoo a Pepco), sportoviště, cyklostezky. Krásné tiché místo s vybornou dostupností MHD, autem na nájezd na dálnici D10 směr Praha nebo Mladá Boleslav, vlakové spojení Stará Boleslav - Praha. Autobusové spojení na metro B (Černý Most) a C (Letňany). Více informací u makléře.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou.

Doporučujeme prohlídku.



tel.: +420 266 710 876

mobil: +420 602 107 903

info@archer-reality.cz

ARCHER reality Praha, a.s.
Vlkova 538/42, Žižkov, 130 00 Praha 3

archer-reality.cz



Příjezdová komunikace	s věčným břemenem
Územní plánovací informace	Ano
Projekt	Ano
Plocha zahrady	606

Zastavitelnost %	30
Stavební povolení	Ano
Celková plocha pozemku	606
Inženýrské sítě na přilehlé komunikaci	Kanalizace

Inženýrské sítě na pozemku: Vodovod, Plyn, Elektřina